

# MEIOSTEC, S.A.

## RELATÓRIO E CONTAS 2008



confiança · know-how · inovação · disponibilidade · convergência

# MEIOSTEC, S.A.

## RELATÓRIO E CONTAS 2008

### ÍNDICE

<b>01</b> Relatório de Gestão.....	1
<b>02</b> Conjuntura Económica.....	2
<b>03</b> A Empresa.....	3
<b>04</b> Análise Financeira.....	9



## 01 RELATÓRIO DE GESTÃO

Exmos. Senhores Accionistas

O Conselho de Administração da MeiosTec, Tecnologias de Informação, S.A., doravante designada por MeiosTec, vem tornar público e apresentar aos Senhores Accionistas o respectivo Relatório e Contas.

Durante 2008 a MeiosTec continuou a crescer, fruto da aposta feita na qualidade e diversificação dos produtos e serviços prestados. A performance da empresa reflecte precisamente esse crescimento, quer ao nível do número de clientes alcançado, quer ao nível da qualidade inerente ao leque de produtos e serviços que a empresa coloca à disposição dos seus clientes.

## 02 CONJUNTURA ECONÓMICA

O forte crescimento registado no conjunto do ano foi acompanhado por uma evolução no sentido da diversificação tanto em termos de produtos e serviços como consolidando a posição da MeiosTec nos mercados geográficos através da dotação de novas instalações na Zona Industrial da Maia.

Tendo em conta que o ano de 2008 foi marcado por uma desaceleração da actividade económica nacional, causada, em boa parte, pelo sector exportador, e pelo aparecimento dos primeiros sinais da Crise Económica e Financeira que se reflectirá no mínimo ao longo do ano de 2009. Esta situação não teve porém reflexo directo nos resultados da MeiosTec durante o Ano de 2008.

Tendo em conta os exercícios de previsão disponíveis para Portugal, o ano de 2009 deverá caracterizar-se pelo acentuar da desaceleração da actividade económica, com o seu ritmo de crescimento real a estabelecer-se, previsivelmente, em valores que indicam um período de recessão técnica pelo menos dos dois primeiros trimestres de 2009. A economia nacional manterá um andamento claramente inferior à média da União Europeia, apesar da esperada redução desta provocada pela Crise Económica e Financeira, nomeadamente nos mercados da Europa e Estados Unidos.

Em suma, a economia portuguesa continuará a atravessar uma fase de mudança estrutural particularmente difícil em 2009, com a reacção à intensificação do processo de globalização.

Embora num contexto que será deveras adverso para o Mercado das PME, a MeiosTec espera poder enfrentar o ano de 2009 com alguma tranquilidade em virtude da política comercial seguida nos últimos anos e que tem permitido manter uma carteira de negócios que apontam, mesmo neste contexto adverso, para um crescimento que deverá oscilar entre os 20 e os 25% relativamente ao Ano de 2008.

## 03 A EMPRESA

O exercício de 2008 foi, à semelhança do exercício anterior, bastante positivo para a MeiosTec. Mantendo como principal objectivo prestar serviços de grande qualidade e assegurar a sua estabilidade empresarial. A actividade da empresa continuou a progredir, baseada numa relação de confiança com todos os agentes económicos que a envolvem, clientes, fornecedores, parceiros e entidades financeiras.

Salientamos a continuidade dada à melhoria dos nossos espaços, proporcionando assim óptimas condições de trabalho a todos os colaboradores, permitindo o aumento da produtividade e a qualidade dos nossos serviços.

Relativamente aos investimentos realizados no Porto, continuou a verificar-se a consolidação dos mesmos, registando-se aumento muito significativo do número de clientes e Projectos situados nessa área geográfica. Esta situação confirma o acerto da política seguida no sentido de dotar a Direcção Técnica da Delegação Norte de melhores instalações e de mais recursos qualificados.

Importa ainda referir que, durante 2008, e na sequência da introdução de novas políticas de Recursos Humanos (política de empowerment dos funcionários), foram criadas novas áreas de responsabilidade (Direcção de Produção de Lisboa, Direcção de Produção do Porto e Suporte e Apoio a Clientes) com uma nova organização interna e uma definição de procedimentos e funções, fundamentais para uma melhor estruturação de toda a equipa da MeiosTec, nomeadamente libertando o Departamento Comercial, para a sua função que é a de procurar e concretizar novas oportunidades de Negócio.

A conquista de novos clientes e a expansão da nossa actividade continuará a representar um dos principais objectivos para o ano de 2009. Para o efeito iremos desenvolver uma nova estratégia de comunicação e imagem da MeiosTec através do investimento na área de Marketing.

O Ano de 2009 tem como um dos principais objectivos o processo de Certificação de Qualidade. A Certificação de Qualidade irá permitir melhorar e documentar todos os processos de negócio internos e externos à organização, para que esta venha a cumprir com a sua Missão e Objectivos.

Encontra-se em curso o processo de reclassificação do Alvará da MeiosTec, que se irá consubstanciar na obtenção do Alvará do INCI, da Classe 3 que habilitará a MeiosTec a efectuar Projectos e Obras Públicas até ao montante de 664.000,00 Euros no Continente e 929.600,00 Euros nas Regiões Autónomas da Madeira e dos Açores.

### Recursos Humanos

No ano de 2008 o número total de colaboradores passou de 13 para 15. Sendo pontualmente reforçados com colaboradores contratados a tempo parcial com o objectivo de garantir o cumprimento de prazos contractualmente estabelecidos com os nossos clientes em Projectos de média/grande dimensão (v.g. Campus da Justiça de Lisboa).

## Formação

Como tem sido habitual no percurso da MeiosTec, a formação dos colaboradores assumiu mais uma vez em 2008 um papel preponderante.

Mais uma vez, foram criadas condições para que cada um explore as suas capacidades e as ponha ao serviço da empresa e dos seus clientes.

Assim, continuámos a apostar na formação dos nossos colaboradores. Estivemos presentes em inúmeras formações ministradas pelos nossos parceiros nas quais foram certificados técnicos da MeiosTec o que se veio a revelar de extrema importância na qualidade dos nossos serviços e na produtividade dos nossos colaboradores. Foram ainda providas acções de formação interna e de auto-formação garantindo a permanente actualização dos nossos colaboradores.

Foram mantidas e alargadas a um maior número de colaboradores as certificações em PANDUIT (PCI – Panduit Certified Installer) que permite à MeiosTec desenhar e instalar os Sistemas de cablagem Estruturada deste fabricante.

A MeiosTec manteve a certificação de Business Partner para as Systemax Solutions, através da formação/certificação dos seus colaboradores.

A MeiosTec passou a partir de 2008 a proceder à certificação de Projectos ITED em parceria com o ISQ.

## Tecnologia

A Administração da MeiosTec tem uma preocupação constante em acompanhar a evolução das novas tecnologias, indispensáveis para dotar os processos de negócio de maior rapidez e eficiência. Por esse motivo, temos continuado a adquirir e a renovar o parque tecnológico com o objectivo de conduzir a um aumento da rapidez e qualidade na prestação de serviços, satisfazendo cada vez melhor as necessidades dos nossos clientes.

No final do ano de 2008 foi tomada a decisão de modernizar a Plataforma Tecnológica de suporte ao negócio da MeiosTec, assim durante o primeiro trimestre de 2009 foram substituídos o Servidor, os software de base e foi realizado o "Upgrade" de ERP de suporte à actividade da MeiosTec com o objectivo melhorar o desempenho das tarefas administrativas e a qualidade dos dados de gestão.

## Página na Internet

A página na Internet da MeiosTec será totalmente remodelada em 2009, tanto a nível de imagem, como a nível de conteúdos. O objectivo será dotar a mesma de um aspecto visual mais adequado à oferta da MeiosTec e transformá-la numa fonte de informação útil para os seus visitantes e utilizadores.

## Evolução de Actividade

No ano de 2008 a actividade da Sociedade cresceu em volume de facturação cerca de 67,2%, fruto do crescimento registado no valor das prestações de serviços, o qual representa cerca de 98% do volume total de negócios.

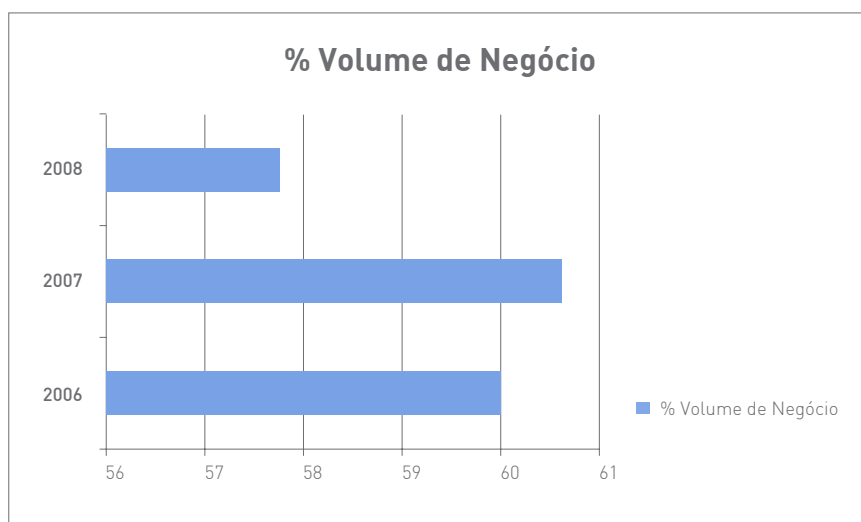
O alargamento dos mercados alvo não se vai limitar à Zona Norte do país, pois em 2009 iremos analisar as possibilidades de alargar a actividade da MeiosTec à Zona Centro e à Zona Sul. Na Zona Sul já possuímos uma referência importante, o empreendimento Amendoeira Resort, que assinala a presença da MeiosTec na implementação da mais moderna tecnologia de gestão de empreendimentos Turísticos e do mercado de Habitação.

Uma equipa da MeiosTec que integrará um Administrador será responsável pela análise das perspectivas de crescimento e desenvolvimento, estando a Administração convicta que no final do ano conseguirá atingir o objectivo de que o volume de negócio nas Zonas Norte, Centro e Sul venha a corresponder a cerca de 30% do valor total de negócio.

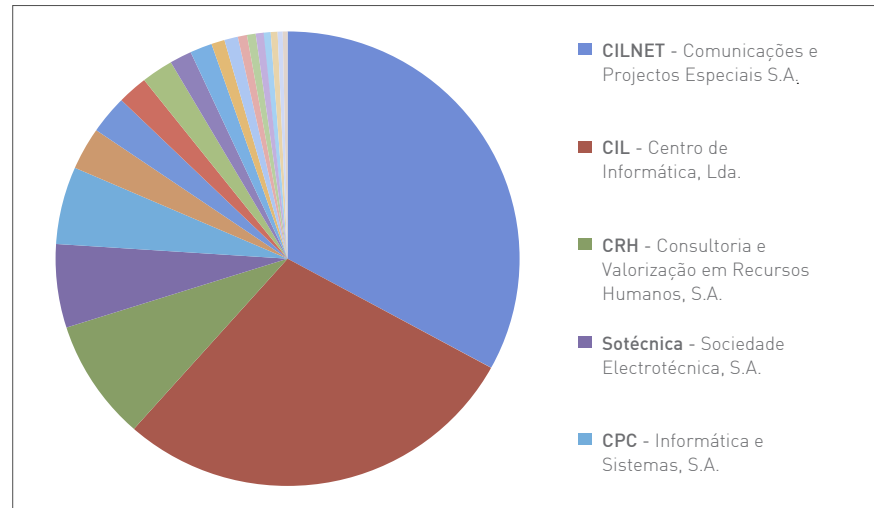
## Clientes

Os clientes da MeiosTec abrangem, com maior ou menor relevo, quase todos os sectores de actividade. Existe por parte da Administração, através de um cuidadoso planeamento da politica comercial, uma especial atenção na selecção de clientes. O critério não é a quantidade, mas sim os projectos a implementar, pois consideramo-nos como uma parte importante no desenvolvimento e implementação dos mesmos.

Como consequência do esforço de diversificação dos nossos clientes, tem assumido especial atenção a redução do peso de facturação que está concentrado no Grupo CIL, assim em 2008 já foi possível obter alguns progressos nesse sentido conforme se comprova no gráfico seguinte:



No gráfico abaixo apresentado, analisamos a distribuição dos nossos clientes e constatamos ainda uma elevada concentração nas empresas do Grupo, CIL e CILNET, 57,7% do volume de negócio, mas começam a emergir outros parceiros com elevada relevância, CRH, Sotécnica e CPC, e que já representam cerca de 18,63% do volume total de negócio da MeiosTec.



A nossa força reside na diversidade das áreas de negócio com que nos relacionamos, permitindo-nos uma independência comercial e económica face a oscilações naturais que ocorram em determinados sectores de actividade.

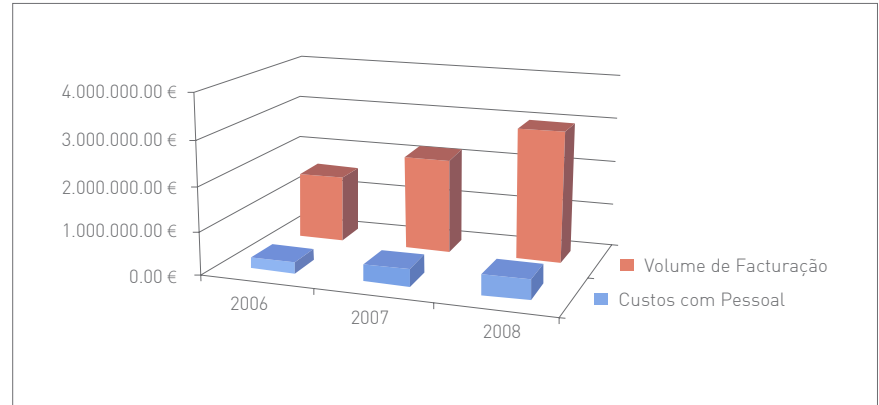
Os clientes com maior peso na nossa estrutura inserem-se nos sectores de actividade do Comercio por Grosso e a Retalho de Tecnologias de Informação (63%), alugueres e serviços prestados a empresas (8,7%), Construção e Obras Públicas (9,76%), representando 81,5% da nossa facturação.

A Administração da MeiosTec, mantém-se atenta aos sinais que o mercado emite, procurando estar "um passo à frente" dos acontecimentos, de forma a evitar danos colaterais significativos. Só mantendo parcerias estratégicas com os vários agentes económicos conseguiremos desenvolver e implementar a nossa politica de crescimento nos próximos 2 anos de acordo com a estratégia definida pelo actual Conselho de Administração para o mandato do triénio 2008/2010.



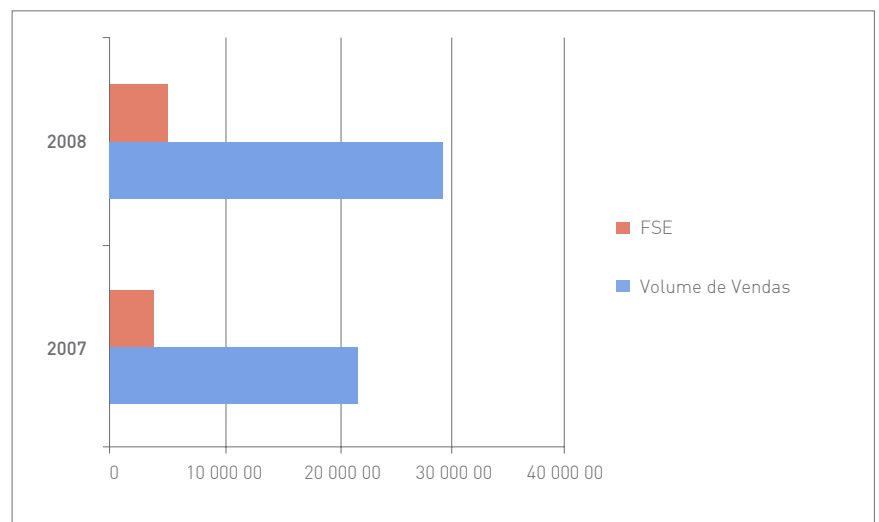
## Volume de Facturação Custos Pessoal

Evolução volume de facturação versus custos com o pessoal:



Registou-se uma variação de 17% com custos de pessoal relativamente a 2007, tal situação é devida à subcontratação de colaboradores em regime de tempo parcial com o objectivo de serem abrangidos pelo Alvará de Obras Públicas detido pela MeiosTec.

Tendo em conta que a variação do volume de negócios de 2008 em relação a 2007 foi de cerca de 67,2% tal representa um aumento de produtividade significativo face ao ano anterior, conforme é demonstrado no gráfico seguinte:



## Projectos

O ano de 2008 foi um ano de grande evolução para a MeiosTec, pelo que as perspectivas para 2009 são muito positivas. Estas perspectivas consubstanciam-se através da execução de inúmeros projectos em continuação da actividade mantida em 2008.

Em 2009 continuaremos a apostar na formação das nossas equipas técnicas, quer através da realização de formações internas, quer através da participação em cursos e seminários ministrados por entidades externas, havendo a destacar a Certificação em Soluções de Data Center a obter através da parceria com a APC.

Pretendemos também manter ou aumentar marginalmente o número de colaboradores em consonância com as oportunidades de negócio que viermos a detectar e ao alargamento do âmbito de actividade da MeiosTec a outras Áreas de Negócio.

No seguimento da criação de uma página nova na Internet, será também criado um espaço reservado a clientes e outro para o acesso da nossa equipa, com o objectivo de dinamizar o acesso à informação e torná-la disponível sempre que necessário.

Para terminar, salientamos que em 2009 estarão reunidas as condições para o aumento de 50.000,00 euros para 200.000,00 euros do Capital Social da empresa, sendo 115.000,00 Euros provenientes da rubrica "Prestações Suplementares" e 35.000,00 Euros através da incorporação de "Reservas Legais". Esta medida consubstancia os objectivos de ir solidificando a Capacidade Financeira da MeiosTec melhorando progressivamente os indicadores de Liquidez Geral (1,12) e a Autonomia Financeira (16,9%).

## 04 ANÁLISE FINANCEIRA

O ano de 2008 encerrou com Resultados Operacionais de € 304.385,61 Euros, valor que corresponde a uma variação de cerca de 240% relativamente ao Ano de 2007.

A estes Resultados Operacionais correspondem € 246.916,19 Euros de "Resultados Antes de Impostos" a que corresponde um "Resultado Líquido gerado e apurado no Exercício" de 2008 de € 170.027,22.

O endividamento da empresa irá ser dividido em dois grupos: leasings e empréstimos bancários.

A sociedade cumpriu integralmente o plano de pagamentos relativo aos contratos de leasing que possui, sendo de referir que no decurso do ano de 2009, verificar-se-á a liquidação de dois dos actuais leasings existentes no BCP Leasing, o que poderá permitir uma melhoria nos resultados financeiros.

### Curto Prazo

Os empréstimos Bancários registam um aumento relativamente ao ano anterior, encerrando-se o exercício de 2008 com uma dívida de € 540.025,63.

Este aumento deve-se à necessidade de realizar reforços de tesouraria momentâneos, provocada pelo atraso nos pagamentos devidos por alguns clientes e pela existência de operações de "Factoring" no montante de € 269.982,06.

Existe um aumento de 65% de dívidas a fornecedores por via do aumento do volume de negócio e pela renegociação/alargamento dos prazos médios de pagamento.

Neste momento, e atendendo aos investimentos corpóreos realizados nos últimos três anos, a sociedade apenas realiza pequenas aquisições, de forma a conseguir proporcionar aos seus colaboradores, e indirectamente aos seus clientes todos os meios indispensáveis para a realização de um trabalho de qualidade.

Os Capitais Próprios evoluíram positivamente 65% relativamente aos valores registados no final do Exercício de 2007.

Não existem dívidas a terceiros a Médio Longo Prazo.

# MEIOSTEC, S.A.

## RELATÓRIO E CONTAS 08

### Sobre a MeiosTec

Fundada em 1997, e inserida no Grupo CIL, a MeiosTec responde às necessidades do mercado no âmbito das comunicações empresariais. Oferece aos clientes um leque alargado de soluções, produtos e serviços nas áreas IP (Infra-estruturas de Projecto) e IT (Tecnologias de Informação) numa lógica end-to-end, ou seja, cobre todo o ciclo de vida dos projectos. A MeiosTec detém uma elevada experiência e know-how ao nível de soluções integradas de infra-estruturas e de aplicações orientadas ao negócio.

**As melhores soluções para o seu negócio.**

### MeiosTec, S.A.

[www.meiostec.pt](http://www.meiostec.pt)

#### Sede

Rua Dr. Nuno Rodrigues dos Santos, N.º  
2 - A • Alfragide  
2610-064 Amadora  
**Tel.:** 21 938 31 40 | **Fax:** 21 938 31 49  
**Email:** [comercial@meiostec.pt](mailto:comercial@meiostec.pt)

#### Norte

Via Francisco Sá Carneiro, N.º 27 - Zona  
Industrial Maia, Sector 6 - 4470-518 Maia  
**Tel.:** 22 996 49 49 | **Fax:** 22 99 596 22  
**Email:** [comercial@meiostec.pt](mailto:comercial@meiostec.pt)